M.O.P.
DIRECCION GENERAL
DE
ARQUITECTURA

SECCION REGISTRO Y ESTADISTICA
13
REGISTRO DE PLANOS

CASA DE DESCANSO para ESCRITORES y ARTISTAS
LA CARRERA
"SAMAY HUASI"
(CHILECITO) - LA RIOJA

PLANILLA de LOCALES para todos los PABELLONES

Exp. 3527 de 1942

INGENIERO DEL ARGIS
Enrique Moguin

Buenos Aires, Abril de 1942

REVISADO por:
E. Moguin
E. Ebelot

REVISADO por el ARGIS

VICE DIRECCION GENERAL

PABELLON	Nº	LOCALES	CONTRAPISOS B. MADERA	CONTRAPISOS B. MEDIANO	SOLADOS CLASE	REVOQUES CLASE	REVESTIMIENTOS CLASE	REVESTIMIENTOS ALTO	CIELO RASOS ARMADO	CIELO RASOS APLICAR	PINTURA PAREDES	PINTURA CIELORRASOS	PINTURA PUERTAS y VENTANAS	ELECTRICIDAD CAMPANA	ELECTRICIDAD BRAZO	ELECTRICIDAD TOMAS	ELECTRICIDAD CAMP.	OBSERVACIONES	ESPECIFICACIONES
PAB. 1 CASA PRINCIPAL y BIBLIOTECA (REPARACION y MODIFICACIONES)	1	Portería			reparación en ladrillos cocidos ubicados frente a la cocina.	común fino a la cal			reparación de madera		a la cal	a la cal	al aceite	1		1	1		REVOQUES - ANTEPECHOS - MOLDURAS - repararán todos los revoques interiores y exteriores dejando superficie limpia y juntas descarnadas para mejor adherencia del revoque, que será similar al existente de ejecución reciente. Se cepillarán todas las molduras antes de pasar las capas de pintura.
	2	Galería			reparación parcial en ladrillos cocidos	" "			reparación sobre metal desplegado		"	"	"	2					VEREDAS - todos los veredas perimetrales serán de adoberas y llevarán un cordón de ladrillos de canto.
	3	Biblioteca			reparación parcial en pino tea 1"x3" cepillado.	" "			" "		"	"	"	1		1			CORTAMASOS - Sobre la barandilla exterior de la galería, se colocará un cortamasos apoyado en un cuadro, se reparará la barandilla en forma similar a la existente que está en mal estado.
	4	Sala de Lectura			pino tea 1"x3" y cepillado.	" "			" "		"	"	"	1		2			TECHOS ALTOS EXISTENTES - reparación de vigas, tirantes, cabriotes y cielos.
	5	Administración			reparación en ladrillos cocidos ubicados frente a la cocina	" "			" "		"	"	"	1		1			ESCALERA - en la entrada se repararán los escalones de madera en mal estado en madera similar a la existente.
	6	Hall			" "	" "			" "		"	"	"	1		1			BALIAS y SEPARACION de Pisos - con las mismas baldosas y maderas de los pisos.
	7	Sala de Estar			" "	" "			" "		"	"	"	1		2			CAPA AISLADORA - en todos los muros interiores y exteriores la primera capa de revoque será reforzada con cemento e hidrofugo y extra reforzada para todos los cargos.
	8	Dormitorio Dr. J.V.G.			NO TOCAR	" "			restauración del tanque		"	"	"						
	9	Sala de Lectura			reparación parcial pino tea 1"x3"	" "			sobre metal desplegado		"	"	"	1		1			
	10	Comedor			" "	" "			rep. parcial de mad. existente		"	"	"	1		1			
	11	Cocina		al	baldosa común roja 20x20	" "	baldosa común roja 20x20	1.40	sobre metal desplegado		"	"	"	1		1	1	la campana de humo de la cocina será hecha nueva en ladrillos refractarios.	
	12	Office		al	" "	" "	" "	1.40	" "		"	"	"	1		1		cuadro indicador de campanillas	
	13	Galería			ladrillos, tanto alrededor pozo lim. c. cocina, como del cuello y punta	" "			" "		"	"	"	1					
5 (REPARACION y MODIFICACIONES)	14	Dormitorio		si	baldosa común roja 20x20	común fino a la cal			sobre metal desplegado y enlucido a la cal fino	grueso fino a la cal bajo losa	a la cal	a la cal	al aceite	1		2	1		REVOQUES - ANTEPECHOS - MOLDURAS - se picarán todos los revoques interiores y exteriores dejando superficie limpia y juntas descarnadas para mejor adherencia del revoque que será similar al existente de ejecución reciente. Se cepillarán todas las molduras antes de pasar las capas de pintura.
	15	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						REVESTIMIENTOS - las baldosas se colocarán con juntas cerradas y trabadas.
	16	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						ANTEPECHOS - de baldosas rojas de 20x20.
	17	Dormitorio		si	" "	" "			sobre metal desplegado y enlucido a la cal fino.	grueso fino a la cal bajo losa	"	"	"	1		2	1		VEREDAS - los perimetrales serán de adoberas y llevarán un cordón de ladrillos de canto.
	18	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						CONTRAPISOS - serán de hormigón pobre de 8 cm de espesor.
	19	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						CIELORASOS - llevarán revoque de madera similar a los existentes y terminados con recuadros aparentes y resalto al centro en cada
	20	Pasage		si	" "	" "			" "		"	"	"	1					TECHOS - todos los techos serán reparados y pintados, la galería nueva llevará cubierta de inc. nº 14. Serán reparados las cocinas y baños.
	21	Baño		si	" "	" "	baldosa común roja 20x20	1.60	" "		"	"	"		1	1			BOLIAS y SEPARACION de pisos - con las mismas baldosas y maderas de los pisos.
	22	Baño		si	" "	" "	" "	1.60	" "		"	"	"		1	1			BACALHATAS - serán cerradas de adobonas.
	23	Dormitorio		si	" "	" "			" "		"	"	"	1		1	1		CAPA AISLADORA - en todos los muros interiores y exteriores la primera capa de revoque será reforzada con cemento e hidrofugo y extra reforzada para todos los cargos.
	24	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						
	25	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						ALTURA DE PARAPETOS - las fajas de 28-32-35-37-38-41 y 42 del pozo se levantarán las paredes hasta la altura de los existentes para alcanzar esa misma altura de cielo raso y techos.
	26	Pasage		si	" "	" "			" "		"	"	"	1					
	27	Baño		si	" "	" "	baldosa común roja 20x20	1.60	" "		"	"	"		1	1			
	28	Dormitorio		si	" "	" "			" "		"	"	"	1		1	1		
	29	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						
	30	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						
	31	Pasage		si	" "	" "			" "		"	"	"	1					
	32	Baño		si	" "	" "	baldosa común roja 20x20	1.60	" "		"	"	"		1	1			
	33	Pasage		si	" "	" "			" "		"	"	"	1					
	34	Dormitorio		si	" "	" "			" "		"	"	"	1		1	1		
	35	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						
	36	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						
	37	Paso		si	" "	" "			" "		"	"	"	1					
	38	Baño		si	" "	" "	baldosa común roja 20x20	1.60	" "		"	"	"		1	1			
	39	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						
	40	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						
	41	Dormitorio		si	" "	" "			" "		"	"	"	1		1	1		
	42	Dormitorio		si	" "	" "			" "		"	"	"	1		1	1		
	43	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						
	44	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						
	45	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						
	46	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						
	47	Lavabos		si	" "	" "	baldosas común roja 20x20	1.60	" "		"	"	"	1					
	48	Baño		si	" "	" "			" "		"	"	"		1				
	49	Galería		si	ladrillos, tanto alrededor como juntas rematados con cemento.	" "			" "		"	"	"	1					
	50	Galería		si	" "	" "			" "		"	"	"	1					
	51	Pasage		si	baldosa común roja 20x20	" "			" "	grueso fino a la cal bajo losa	"	a la cal	"	1					
	52	Baño		si	" "	" "	baldosas común roja 20x20	1.60	" "		"	"	"		1	1			
	53	Dormitorio		si	" "	" "			" "		"	"	"	1		1	1		
	54	Dormitorio		si	" "	" "			" "		"	"	"	1		1	1		
	55	Ropero		si	" "	" "			sobre metal desplegado y enlucido a la cal fino		"	"	"						
	56	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						
	57	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						
PAB. 3-4-5 DEP. MUSEOS ART. REG. y MOD. (nuevo y viejo)	58	Deposito			reparación piso de cemento						a la cal	a la cal	al aceite	2					REVOQUES - MOLDURAS - se picarán todos los revoques interiores y exteriores dejando superficie limpia y juntas descarnadas para mejor adherencia del revoque que será similar al existente de ejecución reciente. Se cepillarán todas las molduras antes de pasar las capas de pintura.
	59	Deposito			" "						"		"	1		1			ANTEPECHOS - serán de revoque rustico
	60	Galería			adobonas y zocalo ladr. depuesto.	comun fino a la cal			sobre metal desplegado y enlucido a la cal fino		"	"	"		1				VEREDAS - los perimetrales de adobones con junta trabada y un cordón de ladrillos de canto
	61	Horno			cemento rodillado	cemento alisado h. 2 cm.					"	"	"	1					CORTAMASOS - sobre de hormigon pobre de 8 cm de espesor.
	62	Deposito Leña			" "	" " "			" "		"	"	"	1					CIELORASOS - en los muros se colocará metal desplegado entre relizo y relizo de madera dejando esta íntegramente a la vista y revocado a la cal fina. Los cabriotes serán pintados al aceite.
	63	Despensa			" "	comun fino a la cal			" "		"	"	"	1		1			TECHOS - todos los techos sanaletas y cielos serán reparados y pintados
	64	Escalera			" "				" "		"	"	"						ESCALERAS - serán de adobones
	65	Museo A. Regional			repar. pino tea 1"x3" y cepillar.	" "			" "		"	"	"	3		6		se restará con un ladrillo hasta h. 2.50 con su correspondiente tanto de trabajo.	CAPA AISLADORA - en todos los muros interiores y exteriores la primera capa de revoque será reforzada con cemento e hidrofugo y extra reforzada en las paredes donde haya cargas.
	66	Museo A. Moderno			adobones 20x20	" "			" "		"	"	"	1		1		se al interior se embellecerá la pirca de piedra, revocando el resto del muro.	
PAB. 6 CIM. PEONES (REPARACION y MODIFIC.)	67	Dormitorio		si	baldosa común roja 20x20	común fino a la cal			sobre metal desplegado y enlucido a la cal fino		a la cal	a la cal	al aceite	1		1			REVOQUES - MOLDURAS - se picarán todos los revoques interiores y exteriores dejando superficie limpia y juntas descarnadas para mejor adherencia del revoque que será similar al existente de ejecución reciente. Se cepillarán todas las molduras antes de pasar las capas de pintura.
	68	Dormitorio		si	" "	" "			" "		"	"	"	1		1			ANTEPECHOS - de baldosas rojas 20x20
	69	Pasage		si	" "	" "			" "		"	"	"	1					VEREDAS - los perimetrales serán de adobones con un cordón de ladrillos de canto.
	70	Baño		si	" "	" "	cemento alisado	1.60	" "		"	"	"	1					CONTRAPISOS - serán de hormigon pobre de 8 cm de espesor.
	71	Cocina		si	" "	" "	" "	1.40	" "		"	"	"	1		1		el conducto de humo nuevo en ladr. refract.	CIELORASOS - los dormitorios llevarán recuadros aparentes y resalto al centro todo en cuadro
	72	Galería		si	ladrillos 20x20 cocidos juntas rematados con cemento.	" "			" "		"	"	"	1					TECHOS - reparación de los chapas de zinc, canaletas y caños, y pintura general.
																			BOLIAS y SEPARACION de Pisos - con las mismas baldosas de los pisos.
																			CAPA AISLADORA - en todos los muros interiores y exteriores la primera capa de revoque será reforzada con cemento e hidrofugo y extra reforzada en las paredes donde haya cargas.
HABITACION ARTISTAS y ESCR. PAB. 2 CASA HABITACION	1	Comedor		si	baldosas rojas 20x20 comun	común fino a la cal			sobre metal desplegado y enlucido a la cal fino		a la cal	a la cal	al aceite	1		1	1		REVOQUES - los revoques nuevos serán similares en la ejecución a los de los otros pabellones
	2	Dormitorio		si	" "	" "			" "		"	"	"	1		2	1		ANTEPECHOS - baldosas colocadas de canto
	3	Dormitorio		si	" "	" "			" "		"	"	"	1		2	1		VEREDAS - la perimetral será de adobones y un cordón de ladrillos de canto.
	4	Baño		si	" "	" "	baldosa común roja 20x20		" "		"	"	"		1		1		CORTAMASOS - sobre de hormigón pobre de 8 cm de espesor.
	5	Cocina		si	" "	" "	" "		" "		"	"	"	1		1			CIELORASOS - los dormitorios llevarán recuadros aparentes y resalto al centro todo en cuadro.
	6	Ent. Serv.		si	" "	" "			" "		"	"	"	1					TECHOS - cubiertas y cielos - chapas de zinc y cielos; canaletas y caños chapa galvanizada nº 14
	7	Ante		si	" "	" "			" "		"	"	"	1					BOLIAS y SEPARACION de Pisos - con las mismas baldosas del piso.
	8	Pasage		si	" "	" "			" "		"	"	"	1					CAPA AISLADORA - todas las muros interiores y exteriores la capa aisladora se colocará con hidrofugo.
	9	Dormitorio Serv.		si	" "	" "			" "		"	"	"	1		2			
	10	Dormitorio Serv.		si	" "	" "			" "		"	"	"	1		2			
	11	Dormitorio Serv.		si	" "	" "			" "		"	"	"	1		2			
	12	Toilet Mujeres		si	" "	" "	baldosa comun roja 20x20	1.60	" "		"	"	"		1				
	13	W.C.		si	" "	" "	cemento alisado	1.60	" "		"	"	"	1					
	14	Lluvia		si	" "	" "	" "	1.60	" "		"	"	"	1					
	15	Toilet Hombres		si	" "	" "	baldosa comun roja 20x20	1.60	" "		"	"	"	1					
	16	W.C.		si	" "	" "	cemento alisado	1.60	" "		"	"	"	1					
	17	Lluvia		si	" "	" "	" "	1.60	" "		"	"	"	1					
	18	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						
	19	Ropero		si	" "	" "			" "		"	"	"						
	20	Galería		si	" "	" "			" "		"	"	"	1					
	21	Galería		si	" "	" "			" "		"	"	"						

En el lugar donde se emplazará este edificio (adyacente a el) se demolerá un W.C. y una pileta existente en el patio de servicio.

NOTAS VARIAS

Las aberturas existentes estarán sujetas para su reparación a las siguientes notas:

Se revisarán todos los marcos para considerar seguridad, adherencia y serán reparados empotrando partes de sus jambas, umbrales o dintales a excepción de aquellos que por su mal estado deban ser cambiados por nuevos y similares.-

Las hojas de todas las aberturas que se encuentren en mal estado de conservación serán reparadas empotrando perfiles y espesores en el mismo material.

Los goznes de todas las puertas y ventanas que se encuentren en mal estado de conservación serán reparados reponiendo perfiles y espesores en el mismo material o cambiados por nuevos y similares.-

Todas las aberturas que den al exterior llevarán mosquiteros nuevos y similares a los existentes; menos las puertas de los MUSEOS.-

En todas las puertas y ventanas se repasarán los herrajes existentes dejándolos en perfecto estado de funcionamiento; los herrajes del dormitorio del Dr. J.V. Gonzalez necesita herrajes.- serán reemplazados por nuevos y similares iguales que no se puedan reparar.-

Se colocarán los vidrios que falten en todas las aberturas y serán dobles y esmerilados blancos en los baños.-

Todas las aberturas, puertas y ventanas serán lavadas con potasa.-

Puertas y Ventanas Analizadas que 38-41-44-45-47 y 49

Puertas y Ventanas Trasladadas que 31-34-37-39-22 y 81 que marcados con numeros pintados Nueva Ubicación con numeros Altos.-

Rollizos y Tirantes de los techos serán cambiados aquellos que se encuentren en mal estado de conservación y resistencia.-

Se proverá la demolición de alguna pared de adobe, tomando las precauciones que el caso requiera, y se levantará nuevamente con material similar al mismo.-